Taman INDUSTRI HALAL PASIR MAS (PMHP)

Pasir Mas, Kelantan

MAJLIS PEMBANGUNAN ECER

Taman Industri Halal Pasir Mas (PMHP) merupakan taman industri bersepadu yang memberi tumpuan kepada produk halal bernilai tinggi dengan akreditasi HALMAS dan infrastruktur tahap pertama yang lengkap. Sejajar dengan aspirasi negara untuk menjadi peneraju global industri halal, PMHP memainkan peranan penting dalam perdagangan rentas sempadan yang memanfaatkan jaringan rangkaian yang ditubuhkan melalui Segi Tiga Pertumbuhan Indonesia-Malaysia-Thailand (IMT-GT). Kedudukan PMHP yang berdekatan dengan Thailand dan rantau Indochina memudahkan kerjasama yang lebih erat di kalangan negara-negara ini seterusnya menjadi destinasi pilihan untuk perniagaan berasakan Halal di wilayah ini.

INDUSTRI UTAMA

- Produk Makanan dan Minuman
- Produk dan Barangan Pengguna
- Pergudangan, Pengagihan dan Logistik
- Tenaga Boleh Diperbaharui

LENGKAP DENGAN INFRASTRUKTUR TAHAP PERTAMA

- 97 Ekar
- Diperakui HALMAS

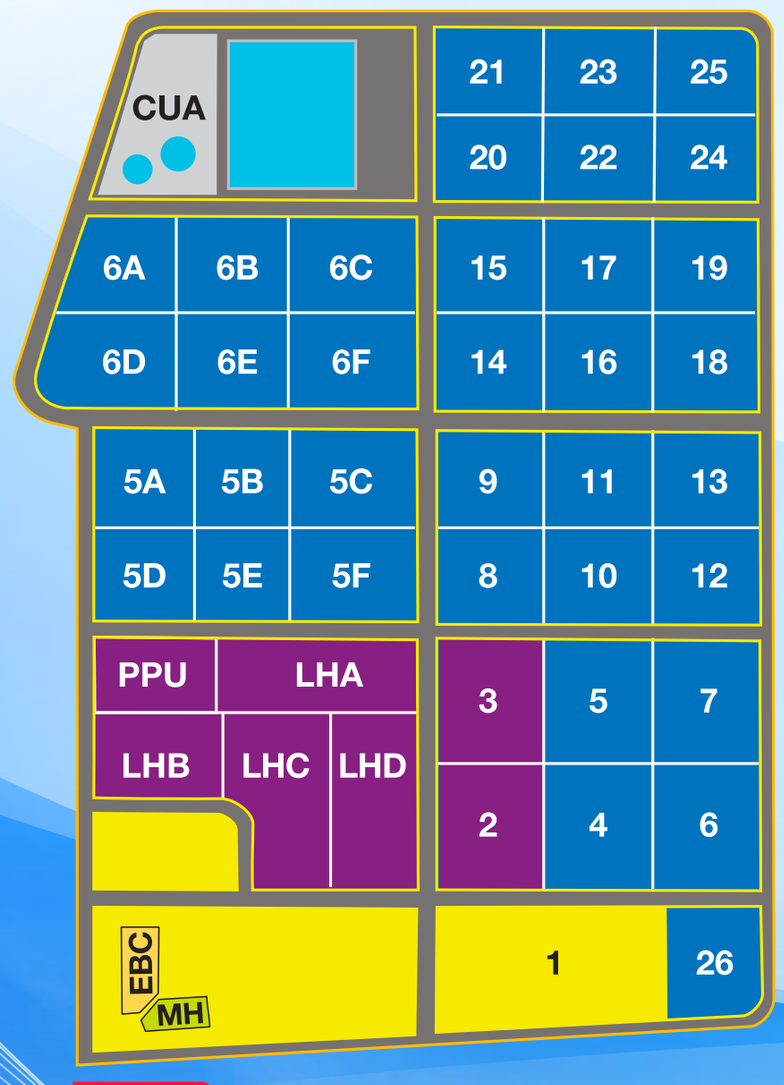
INFRASTRUKTUR DAN UTILITI TERSEDIA

- Bekalan air
- Elektrik
- Rawatan kumbahan
- Rawatan air
- Jalan dan Saliran
- Telekomunikasi

LOKASI YANG STRATEGIK

- 30 KM ke Kota Bharu
- 40 KM ke Lapangan Terbang Pengkalan Chepa
- 10 KM dari Sempadan Malaysia-Thailand

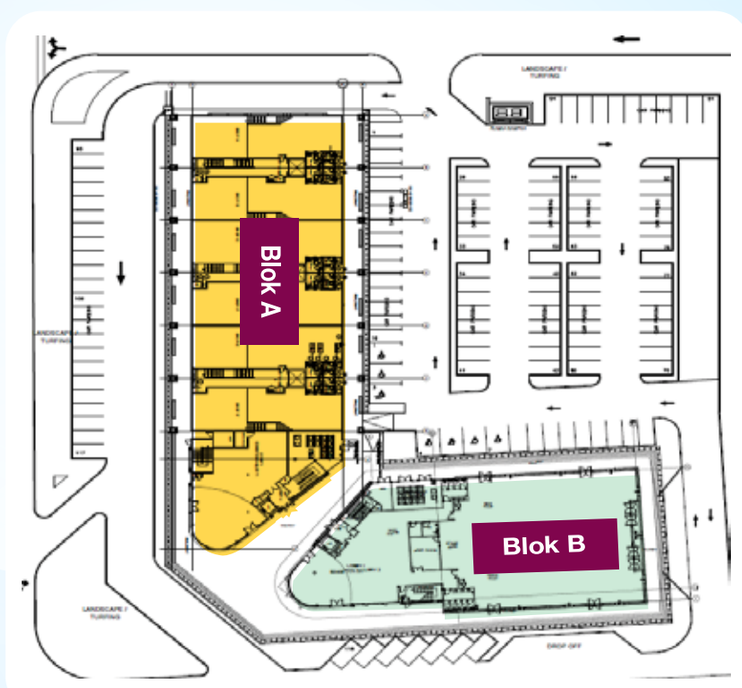
SUSUN ATUR PMHP



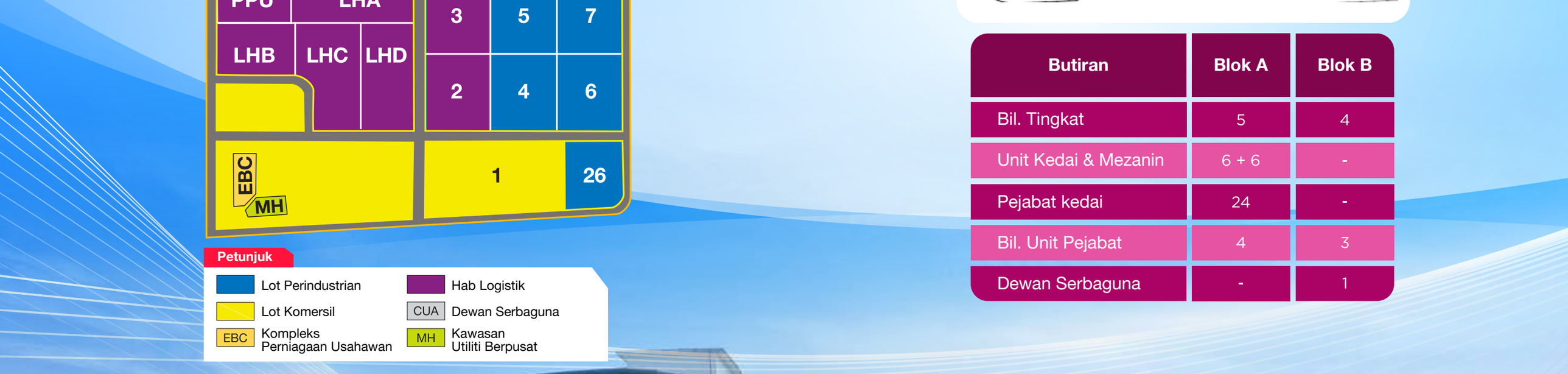
Petunjuk

- Lot Perindustrian
- Lot Komersil
- EBC Kompleks Perniagaan Usahawan
- Hab Logistik
- CUA Dewan Serbaguna
- MH Kawasan Utiliti Berpusat

KOMPLEKS PENIAGAAN USAHAWAN (EBC)



Butiran	Blok A	Blok B
Bil. Tingkat	5	4
Unit Kedai & Mezanin	6 + 6	-
Pejabat kedai	24	-
Bil. Unit Pejabat	4	3
Dewan Serbaguna	-	1



Taman
TAMAN HALAL GAMBANG (GHP)
Paya Besar, Pahang

MAJLIS PEMBANGUNAN ECER

Taman Halal Gambang (GHP) di Pahang adalah lokasi ideal yang menawarkan peluang pelaburan di sektor hiliran bernilai tinggi seperti makanan Halal dan produk berasaskan bukan makanan. GHP merupakan taman perindustrian halal bersepadu yang memanfaatkan pasaran halal global yang semakin berkembang dan lokasi yang strategik sebagai hab logistik untuk produk halal dengan jaraknya yang berdekatan dengan Pelabuhan Kuantan yang baru diperluaskan serta akses ke Kuala Lumpur dan Lembah Klang.

INDUSTRI UTAMA

- Produk Makanan dan Minuman
- Produk dan Barangan Pengguna
- Pergudangan, Pengagihan dan Logistik
- Tenaga Boleh Diperbaharui

LENGKAP DENGAN INFRASTRUKTUR TAHAP PERTAMA

- 98 Ekar
- Diperakui HALMAS

INFRASTRUKTUR DAN UTILITI TERSEDIA

- Bekalan air
- Elektrik
- Rawatan kumbahan
- Rawatan air
- Jalan dan Saliran
- Telekomunikasi

LOKASI YANG STRATEGIK

- 20 KM ke Lapangan Terbang Kuantan
- 60 KM ke Pelabuhan Kuantan
- Bersebelahan Stesen ECRL Paya Besar

PELUANG PELABURAN DI TAMAN HALAL GAMBANG (PHP)



Kategori Lot Perindustrian	Saiz (Ha)	No. Lot
Perindustrian (Teres)	0.03 - 011	118
Perindustrian (Semi-D)	0.06 - 0.17	26
Perindustrian (Berkembar)	0.13 - 0.59	16
Perindustrian/Logistik	0.81 - 2.37	4
Perindustrian (Teres)	20.55	1

Petunjuk

- Lot Perindustrian
- Kawasan Umum
- Lot Komersil
- Kawasan Utiliti

Taman PERIKANAN BERSEPADU TOK BALI (TBIFP)

Tok Bali, Kelatan

MAJLIS PEMBANGUNAN ECER

TBIFP merupakan sebahagian daripada Pelan Transformasi Tok Bali, sebuah projek rintis bagi mewujudkan ekosistem mampan untuk industri perikanan dan kemudahan bersepadu serta menyediakan peluang menjalankan kegiatan hiliran bagi Perusahaan Kecil dan Sederhana (PKS) tempatan untuk menghasilkan produk berasaskan ikan bernilai tinggi.

INDUSTRI UTAMA

- Produk Makanan dan Minuman
- Produk dan Barangan Pengguna
- Pergudangan, Pengagihan dan Logistik

LENGKAP DENGAN INFRASTRUKTUR TAHAP PERTAMA

- 50.43 Ekar

INFRASTRUKTUR DAN UTILITI TERSEDIA

- Pencawang Pembahagian Utama
- Tangki Simpanan Air
- Pusat Pengumpulan Sisa Pepejal
- Loji Rawatan Kumbahan
- Kolam Takungan Air

LOKASI YANG STRATEGIK

- 20 KM ke Lapangan Terbang Kuantan
- 60 KM ke Pelabuhan Kuantan
- Bersebelahan Stesen ECRL Paya Besar

PELUANG PELABURAN DI TAMAN PERIKANAN BERSEPADU TOK BALI (TBIFP)



FASA 1A

PLOT	PELABUR	KELUASAN (EKAR)
G	Untuk Disewa	1.44
H	Untuk Disewa	1.58
K	Pembangunan Akan Datang	0.69
L	Pembangunan Akan Datang	0.66
N	Telah disewa	6.81
R	Untuk Disewa	6.78
S	Telah disewa	3.54

FASA 1B

PLOT	PELABUR	KELUASAN (EKAR)
Inkubator	Telah Disewa	2.01
A	Untuk Disewa	2.01
B	Untuk Disewa	2.18
C	Untuk Disewa	2.09
D	Untuk Disewa	1.75
E	Untuk Disewa	1.39
Pusat Latihan DOF	Untuk Disewa	1.80

Taman
PEMPROSESAN IKAN ENDAU-MERSING (EMFPP)
Mersing, Johor

MAJLIS PEMBANGUNAN ECER

EMFPP menawarkan platform pemprosesan produk berasaskan ikan bag syarikat-syarikat PKS di Mersing untuk menghasilkan produk bernilai tinggi dengan mematuhi garis panduan kualiti makanan, standard keselamatan dan pensijilan HALAL, MeSTI dan HACCP.

INDUSTRI UTAMA

- Produk Makanan dan Minuman
- Produk dan Barangan Pengguna
- Pergudangan, Pengagihan dan Logistik

LENGKAP DENGAN INFRASTRUKTUR TAHAP PERTAMA

- 1 Lot Semi-D 4,549 sq
- 2 Lot Teres 2,295 sq

INFRASTRUKTUR DAN UTILITI TERSEDIA

- Pusat Pengumpulan Sisa Pepejal
- Loji Rawatan Air Sisa
- Pejabat Pengurusan
- Pencawang Elektrik TNB

LOKASI YANG STRATEGIK

- 35 KM ke Mersing
- Bersebelahan Jeti Pendaratan Ikan LKIM

LOT KILANG UNTUK DISEWA

- Bilik Sejuk Beku
- Kilang Pemprosesan Makanan Laut
- Kilang Semi-D dan Pejabat
- Kilang Teres dan Pejabat

PLOT	KOMPONEN	PELABUR	KELUASAN (KPS)
1	Bilik Sejuk Beku	Telah Disewa	8,128
2	Kilang Pemprosesan Makanan Laut	Telah Disewa	8,128
3	Kilang Semi-D dan Pejabat	Telah Disewa	4,549
4	Kilang Semi-D dan Pejabat	Untuk Disewa	4,549
5	Kilang Teres dan Pejabat	Telah Disewa	2,295
6	Kilang Teres dan Pejabat	Telah Disewa	2,295
7	Kilang Teres dan Pejabat	Untuk Disewa	2,295
8	Kilang Teres dan Pejabat	Untuk Disewa	2,295

